

Motion 1

Styrelsen har fått in en motion gällande ändring av utdebitering av årsavgifter från Roy Levin. Idag fördelas avgifterna lika mellan samtliga bebyggda fastigheter förutom 6 st som idag betalar halv avgift.

Detta enligt förrättningen som gjordes när Matskärens vägsamfällighet och Truskärens vägsamfällighet slogs ihop 2014.

Motionen avser förändring av detta så att avgiften istället ska tas ut i förhållande till den körsträcka som fastigheten nyttjar av vägen, kallas Tonkilometermetoden. Fastigheter närmare Marstrandsvägen får lägre avgift och fastigheter längre in i vårt område får en högre avgift. Denna form av debitering är inte ovanlig i vägsamfälligheter men används ofta vid glesare bebyggelse.

Motionen kom in för sent för årsmötet som hölls under 2021 men tyvärr så togs den inte heller upp på årsmötet 2022 på grund av bristande organisation/hantering i styrelsen. Vi kommer att arbeta med detta så att liknande händelser inte ska inträffa igen.

Motionen är underskriven av 6 st fastigheter.

Styrelsens svar på motion 1:

I en gemensamhetsanläggning bildad genom en lantmäteriförrättning, vilket vår förening är, så är det Lantmäteriet som fattar beslut om hur kostnaderna ska fördelas.

Detta innebär att vår vägförening behöver ansöka om en ny förrättning hos Lantmäteriet för att få till en utredning kring detta. Detta riskerar att bli kostnadsdrivande. Senaste lantmäteriförrättningen kostade över 200.000SEK, vi kan inte uppskatta vad kostnaden för en ny utredning skulle kosta.

Styrelsen ser att detta skulle ha en negativ aspekt på föreningens ekonomi då vi under de närmsta åren kommer behöva göra större investeringar i vårt vägnät för att förbättra våra vägar. En förrättningsprocess skulle då förhindra detta arbete då föreningen inte kan planera för kommande arbeten då vi inte vet hur avgifterna skall fördelas samt hur höga avgifterna kommer att behöva bli för att täcka framtida kostnader.

Styrelsens förslag är att vi inte beslutar om en utredning kring Tonkilometermetoden.