

Matskärens Samfällighetsförening

Policy gällande enskilda fastighetsägares önskemål om röjning av träd/sly

Enligt fastställd skötselplan har vägföreningen ansvar för skötsel av allmänna grönområden inom området. Skötselplanen reglerar sikt kring vägar, reglerar gallring av träd/sly, bevarande av öppna ytor, mm. Skötselplanen finns på hemsidan flik: verksamhet/förrättningsbeslut.

Vägföreningens styrelse inventerar årligen behov av röjning av träd och sly kring vägar, stigar samt öppna ytor. Under tidig vår sker röjning av anlitad entreprenör.

Denna policy gäller när ENSKILD/ENSKILDA FASTIGHETSÄGARE har önskemål UTÖVER vägföreningens styrelses årliga inventering om röjning av träd och sly på allmän mark inom området.

Då enskild/enskilda fastighetsägare har önskemål av fällning och borttagande av träd/sly som står på allmän mark inom området bekostas av det av den/de fastighetsägare som önskar avverkning.

Avverkningen sker under mars/april av styrelsen anlitad entreprenör, entreprenören hanterar all avverkning inom hela området. Entreprenören ombesörjer fällning av träd, slyröjning, samt transport av träd och sly till fastställd plats. Avverkade träd ägs av och tillfaller markägaren som ansvarar för försäljning av träden.

Tillvägagångssätt enskild/enskilda fastighetsägare:

- Fastighetsägare/fastighetsägarna lämnar in skriftlig beskrivning av önskemål till styrelsen. Se mall/underlag på hemsidan. Beskrivningen ska vara styrelsen tillhanda senast december inför kommande års avverkning.
- Ansvarig i styrelsen tar kontakt med den/de som önskar avverkning, tar ställning till önskemålen, att önskemålen stämmer med skötselplanen, tar in synpunkter från styrelsen, samt förvissar sig om att den/de som har önskemål om röjning har förvissat sig om att samsyn råder med berörda grannar.
- I de fall samsyn inte råder tar styrelsen beslut om röjning kan ske eller ej.
- Ansvarig i styrelsen lämnar underlaget till entreprenören som hanterar avverkningen.
- Entreprenören kontaktar den/de som önskar avverkning.
- Den/de som önskar avverkning kommer överens med entreprenören om kostnad för arbetet.
- Entreprenören fakturerar berörd/berörda fastighetsägare.

Övrigt

Enligt Skötselplanen får mark som ligger i direkt anslutning (ca 10-15 meter) till tomt röjas upp och skötas snyggt av fastighetsägare, detta avser enbart röjning av sly, ej träd. Allt röjt sly skall omhändertas. Tänk på att sly kan vara insynsskydd/vindskydd för annan fastighet och att samsyn med andra berörda fastigheter gäller Byggmateriell, trädgårdsavfall och avfall/skrot får inte förvaras/kastas utanför tomtgränserna.

Utifrån ny lag från 2012 krävs körkort för användande av röjsåg och motorsåg utanför egen tomt. Utifrån oklarheter i vilket ansvar som gäller för samfälligheter/ vägföreningen, godkänner inte föreningen användning av röjsåg eller motorsåg / motorredskap för röjning.

Föreningen avsäger sig allt ansvar om medlemmar använder denna typ av utrustning om man utför arbete inom samfälligheten.