

Protokoll från Årsmöte 2017-03-21

Närvarande: 39 personer från 36 fastigheter

Fullmakter: 0 fullmakter inlämnade.

Röstlängd: Fastställd till 36 röster.

1. Mötets öppnande

Thense Korsbo öppnade mötet och hälsade alla välkomna

2. Val av ordförande

Thense Korsbo valdes till ordförande för mötet.

3. Val av sekreterare

Maria Åkesson valdes till sekreterare för mötet.

4. Val av justeringsmän.

Yvonne Berntsson och Jonas Sundin valdes som justeringsmän att granska och justera protokollet.

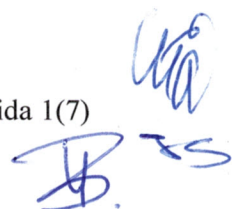
5. Verksamhetsberättelse.

Viktor Löfgren redogjorde för Matskärens Samfällighetsförenings verksamhetsberättelse, Maria Åkesson redogjorde för det ekonomiska utfallet för 2016.

6. Revisionsberättelse jämte frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.

Thense Korsbo läste upp Samfällighetsföreningens revisions berättelse.

Beslut: Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret 2016.



7. Anläggningsbeslut samt ansvarsområde

Thense Korsbo (TK) gick igenom historiken/bakgrunden till hur fusionen mellan Truskärsvägens samt Matskärsvägens vägföreningar har jobbat fram, fusionen startade 2016-01-01.

Alla för föreningen styrande handlingar och dokument finns att på Samfällighetens hemsida url: www.matskaren.se

Dokumentet BE01 – beskriver ansvaret för samfälligheten, dokumentet finns att finna på hemsidan, dokumentet kan liknas vid en regelbok för föreningen.

TK redogjorde för den finansiella principen för framtida finansiering av upprustningsarbeten som röstades fram på föregående årsmöte. Principen innebär att kommande upprustning av området skall bekostas med pengar som inkommit från exploatörerna samt att pengar efter hand får lånas upp vid behov.

TK redogjorde vidare att ett möte med kommunen och vägföreningen har hållits gällande avlopp och vatten, kommunen projekterar behovet just nu, inga besked gällande utförandet kunde ges, nytt möte inbokat till maj 2017. Samfälligheten är intresserade av att följa upp kommunens jobb för att försöka samplanera för att inte hamna i en situation där samfälligheten färdigställt området precis innan kommunen gräver upp vägarna för att lägga avlopp.

Kommentarer från mötet:

Vad finns det för möjlighet att påverka beslutet för ombyggnaden över väg 168 för att få till ett övergångsställe? Svar från styrelsen är att samfälligheten i sig inte ansvarar för byggnationen på väg 168.

Skissen som visades på mötet gällande utfarten till Marstrandsvägen var en exempelskiss, denna kommer att ritas om iom att samfälligheten börjar att jobba med utfarten mot Marstrandsvägen.



8. Motioner och skrivelser

Motion från 2016 gällande skyltar i området presenterades.

- Ralph Lyckesjö lämnade 2016 in en motion om ett förslag på att markera namnen på historiska punkter och platser i området genom att märka ut dessa med trevliga skyltar. Med hänvisning till dokumentet "Tjuvkiel Byn som stiger ur havet". Styrelsens förslag var att avsätta 10000 kr för att genomföra förslaget, vilket antogs på tidigare årsmöte. Mötesdeltagarna ombads att ta fram ett förslag och en plan på ett genomförande.
- Utförandegruppen har tagit fram en stor skylt att sätta upp vid områdets infart, samt en del mindre skyltar att märka ut platserna, de nya skyltarna visades upp på mötet.
- Motionen hade 2016 beviljats till 10000 kr, kostnaden för skyltarna blev 3900 kronor, dock återstår kostnaden för montering.

Kommentarer från mötet: Mötesdeltagarna gav positiva kommentarer till de framtagna skyltarna och föreslog att en till borde sättas upp mot Lökeberg.

Beslut: Beslut togs om att be Ralf Lyckesjö ta fram ännu en skylt att sätta upp i anslutning till områdes ingång från Lökeberg, då pengar fanns kvar som beviljats tidigare. Bedömning gjordes att detta kommer att rymmas inom de beviljade medel som gavs till motionen.

Två formellt inkomna motioner behandlades:

Skrivelse 1 – Akuta behov utmed Truskärsvägen

Skrivelsen innefattar kortfattat

- Axeltonsbegränsning, förslag på att ett axeltonstryck på 22 ton skall anges som begränsning.
- Ytterligare förstärkningsarbeten behövs
- Behov finns för mötesplats samt farthinder
- Skyltning om lekande barn samt hastighetsbegränsning
- Stendamm på otvättad makadam, kan man kräva att makadammen är tvättad alternativt täckt vid transport.
- Motionsinlämnare vill ha till protokollet att han kräver att jobbet med att asfaltera från Truskärsvägen 1 till 8 utfört under våren 2017.

Styrelsens kommentarer till motionen:

Upprustning av Truskärsvägen kommer att planeras under 2017, bra förstärkning planeras

En axeltrycksbegränsning anser styrelsen inte bör sättas upp i dagsläget.

Farthinder, skyltar samt behov av dränering finns, detta bör åtgärdas.

Styrelsen ger inget besked på mötet om när asfalteringen skall göras, åtgärder som anses möta motionen finns planerad i budgeten för 2017.

Skrivelse 2 – Hästspilling i området

Frågan har diskuterats

Beslut – Styrelsen får uppdraget att ha en fortsatt dialog med stallet.

9. Styrelsens förslag till åtgärder att utföras eller påbörjas under året.

Grov plan:

- Asfaltera Truskärsvägens raksträcka upp till Kulleskärsvägens korsning med asfaltsgrus (AG).
- Förbättra dräneringen utmed Truskärsvägens raksträcka.
- Bygga en mötesplats utmed Truskärsvägens raksträcka, tre förslag har tagits fram från anlitad konsult.
- Bygga en fartdämpande åtgärd utmed Truskärsvägen.
- Ta bort sly längs stigar och vägar samt utmed bergssidan utmed Kulleskärsvägen
- Ta fram stigen fram till utsiktsplatsen.
- Mötesplatser enligt gällande exploatering kommer att påbörjas
- Påbörja projekteringen gällande infarten mot Marstrandsvägen
- Planera vatten- och dräneringsjobb

10. Styrelsens arvoden 2017

Revisorerna hade sedan 2016 uppdraget att se över styrelsearvodet, förslaget som lämnades var att indexuppräknade de 15000 kr som varit sedan 1997.

Kommentar från mötet: Förslag på att använda de 19000 som en fast summa samt att styrelsens medlemmar rapporterar och får betalt för utförda timmar. Ett annat förslag är att man sätter en summa som är ngt högre och som delas upp i styrelsen beroende på nedlagd tid

Beslut: 19000 delas upp som en fast del, styrelsens medlemmar ges även rätten att debitera nerlagd tid.

11. Styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd 2017

Maria Åkesson läste upp innehållet i styrelsens förslag till budget 2017.
Vissa poster diskuterades och förtydligades.

Medlemsavgifter för 2017

Avgifterna för 2016 per andel kommer att bli

1,0 andel = 3000 kr

0,5 andel = 1500 kr

0.2 andelar = 600 kr

0.1 andelar = 300 kr

Andelslistan med debiteringslängd redovisades på mötet.

En fastighet på Lökebergsvägen har lämnat föreningen, 0.5 andel försvinner från föreningen.

Budgetförslaget i sin helhet går att finna på www.matskaren.se

Kommentar från mötet:

Justerat resultat – Underhållet för väg och vändplats kommer mest troligt att bli ngt högre än vad som visades i budgetförslaget, material från projekteraren inkom sent och justering av budget hanns inte med innan årsmötet. 210000 för underhåll av väg och vändplatser uppskattas till 250000, mötesplatser på 240000 uppskattas istället till 300000.

Beslut: Med de justerade och uppskattade kostnaderna ovan antogs budgeten för 2017 av mötet.

12. Val av ledamöter och suppleanter till styrelsen.

Ordförande Viktor Löfgren kvarstår med ett år

Ledamot Maria Åkesson kvarstår med ett år

Ledamot Maria Lindholm kvarstår med ett år

Ledamot Noomi Holmgren kvarstår med ett år

Till styrelseledamot valdes Thense Korsbo 2 år

Till styrelseledamot valdes Claes Eriksson 2 år

Suppleant Leif Jansson 1 år

Suppleant Tony Lundin 1 år

13. Val av revisorer

Till revisor valdes Daniel Björndal 1 år

Till revisor valdes Stefan Petersson 1 år

Till revisorsuppleant valdes Emma Johansson 1 år

14. Valberedning

Till valberedning valdes Oskar Havner

Matskärens Samfällighetsförening

Till valberedning valdes Jonas Hellström

Till valberedning valdes Sten Johansson

Claes Ericsson valdes som sammankallande för valberedningen.

15. Övrigt

- Brevlådeplats

Kommentarer från mötesdeltagare: Frågan diskuterades men inget beslut togs.

Posten tar hand om dessa frågor, det är inte samfällighetens beslut.

- Får och Höns

Kommentarer från mötesdeltagare: Lantbruksnämnden tar hand frågor som dessa. Frågan diskuterades men inget beslut togs.

- Snöröjning

Kommentarer från mötesdeltagare: Klagomål framkom på kvaliteten på snöröjningen samt sandningen är undermålig. Styrelsen tog på sig att kontakta entreprenören för att framföra kritiken.

- Trevåningshus utmed Matskärsvägen, bilarna parkerade nära vägen

Kommentar från mötesdeltagare: Husen ligger nära vägen och bilarna står väldigt nära vägområdet, det känns osäkert och många bilar passerar. Kommunen har gett bygglov att bygga så nära vägen. Styrelsen har denna punkt på agendan och har nyligen kontaktat kommunen i frågan gällande husens placering och problemet med att fastigheternas bilar kommer så nära vägen.

- Skapa en facebook grupp för Matskärens Samfällighetsförening

Kommentar från mötesdeltagare: Mötet var intresserade av en facebook grupp, Malte Nordström och Claes Eriksson samverkar för att skapa en grupp. Så snart gruppen finns kommer information gällande denna att finnas tillgänglig på hemsidan.

- Grannsamverkan

Kommentar från mötesdeltagare: Positiva erfarenheter angavs från mötesdeltagarna, en ev grannsamverkansgrupp måste informeras vid bildande till Polisen. Mötesdeltagarna funderar vidare om intresse finns för att eventuellt bilda en grupp.

16. Protokolljustering

Justering av protokollet sker via mail, Maria Åkesson färdigställer protokollet och skickar det på mail till Yvonne Berntsson och Jonas Sundin för justering. Yvonne skriver ut ett exemplar

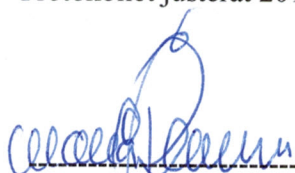
Matskärens Samfällighetsförening

och skriver på det och lämnar det vidare till Jonas och vidare till Maria för påskrift.
Protokollet skall finnas tillgängligt på hemsidan den 4:e april 2017.

17. Mötets avslutande

Mötet avslutades och alla närvarande inbjöds till kaffe och bulle i köket.

Protokollet justerat 2017-04-03



Skr. Maria Åkesson



Jonas Sundin



Yvonne Berntsson