

Protokoll från Årsmöte 2014-03-18

27 personer från 23 fastigheter noterade på närvarolistan, 4 fullmakter inlämnade.
Röstlängd fastställd till 27 röster.

1. Mötets öppnande

Mats Nyström öppnade mötet och hälsade alla välkomna

2. Val av ordförande

Mats Nyström valdes till ordförande för mötet.

3. Val av sekreterare

Thense Korsbo valdes till sekreterare för mötet.

4. Val av Justeringsmän.

Ralph Lyckesjö och Lilian Olsson valdes som justeringsmän att granska och justera protokollet.

5. Verksamhetsberättelse.

Thense Korsbo redogjorde för verksamheten och det ekonomiska utfallet för 2013.

Kommentarer från mötet:

- Ränteintäkter saknas 2013.
Styrelsens svar: Föreningen har nyligen fått ett organisationsnummer och har nu ansökt om räntebärande konto. När klart kommer en del pengar att placeras där.
- Varför har detta tagit sån tid?
Styrelsens svar: Som påtalades på förra årsmötet hade föreningen inte registrerats ordentligt i samfällighetsregisteret. Under året har detta följts upp med registrering, uppdatering av 1999/2000 års stadgar och därefter ansökt och fått ett organisationsnummer som krävs av banken för att få ansöka om ett räntebärande konto. Varje steg har tagit en del tid i handläggning både av styrelsen, samfällighetsregistret och banken.

6. Revisionsberättelse jämte frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.

Robert Paldéak läste upp revisorernas berättelse.

Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

7. Detaljplan information

Styrelsen informerade om arbete och kontakterna med Kommun och Lantmäteriet.

Kort summering historik:

- Kommunen begärde förrättning hos Lantmäteriet tidigt 2013, eller kanske redan 2012?
- Handläggare utsågs på Lantmäteriet Oktober-13
- Lantmäteriet börjar jobba i december.
- Möte #1 Lantmäteriet och styrelserepresentanter från båda föreningarna.
Tema: Lantmäteriet informeras om föreningarna och detaljplanen.
- Möte #2 Lantmäteriet och styrelserepresentanter från båda föreningarna.
Tema: Diskussioner om praktiska detaljer, problem och bra erfarenheter i föreningarnas verksamhet.
- Möte #3 Lantmäteriet och styrelserepresentanter från båda föreningarna.
Tema: Rundvandring i vårt område, Diskussioner om behov av vändplatser, diken, p-platser mötesplatser. Gick till några exempel och diskuterade tänkbara lösningar.
Ett bra möte där Lantmäteriet uppvisade stor förståelse för områdets behov, anvisade en något lägre ambitionsnivå än vad detaljplan föreslår.
- Möte #4 Lantmäteriet och styrelserepresentanter från båda föreningarna.
Tema: Första utkast av text till förrättningsbeslut presenterades, diskuterade hur området används. Diskussioner om slitage av byggtrafik.

Kort summering framtid:

- Diskussioner om slitageavtal med markägare.
- Kommentera "den gröna detaljplanekartan" och förtydliga behovet av åtgärder och skicka in till Lantmäteriet som hjälp till sin förrättningskarta
- Ge input och förslag till diken, p-platser mötesplatser.
- Nytt Möte #5 Lantmäteriet, styrelserepresentanter och exploatörer.
- Lantmäteriet planerar kalla alla fastighetsägare till infomöte i maj (14/5 2014, där förslag till beslut och karta kommer presenteras och diskuteras.
- Lantmäteriet planerar vara klara och ställa ut förrättningsbeslut under sommaren
- Om inget överklagas kan förrättning vinna laga kraft under Hösten.
- Vid ev. överklagande har mark och miljödomstolen en typisk handläggningstid på ca 6 månader.

8. Fusion av Matskärens Vägförening och Truskärens Vägförening.

Förslaget till fusionsavtal som bifogats kallelsen gicks igenom. För och nackdelar med en fusion belystes. Praktiska frågor så som "hur kan man nollställa ekonomierna vid en sammanslagning" då föreningarna idag har olika priciper för andelstal diskuterades.

Styrelsen förtydligade att om fusionsavtalet godkänns idag kommer verksamheten inte ändras förrän förrättningsbeslut vunnit laga kraft, först då startar det praktiska arbetet med fusionen (skapa ny förening)

Information från gästande Leif Janson: Truskärens Samfällighet röstade JA till förslaget förra veckan.

Omröstning:

Årsmötet begärde sluten votering, som genomfördes på anonyma lappar.
Resultat: 27 röster för JA till en fusion, noll röster på NEJ.

9. Motioner och skrivelser

Inga motioner eller skrivelser har inkommit.

10. Styrelsens förslag till åtgärder att utföras eller påbörjas under året.

Robert redogjorde för planerade åtgärder.

Planen är hålla igen något men göra nödvändigt underhåll, framför allt på delar av vägen som har sättningar i hjulspår och sprickor i ytsikt.

Detaljplanering av årets aktiviteter sker i samråd med våra entreprenörer.

Grov plan:

- Asfaltering i spår och vid sättningar
- Spricklagning av asfalt
- Sopning av vägen
- Årligt underhåll
- Röja Sly längs väg, ta ned en del träd.
- Jobba vidare med Lantmäteriet mot förrättning och föreningsombildning.

Kommentarer från Mötet

- Asfalt behöver lagas vid infart till M52
- Skador och sättningar vid fartgupp måste åtgärdas.
- Problem med Vattenavrinning mellan M55 och M57 som behöver lösas.

11. Beslut om arvoden för nästkommande års styrelse och revisorer

Det beslutades att arvodet är oförändrat 13000 kr (indexuppräknat från nivå 2011) att fördelas inom styrelsen inkl revisorer.

12. Styrelsens förslag till budget 2014

Thense läste upp innehållet i styrelsens förslag till budget 2014.

Kommentarer

- Post för snöröjning är omotiverat hög då vi hittills inte haft någon snö att tala om och sannolikt kan det inte bli mycket under årets sista månader.

Styrelsens svar: En faktura på ca 16000 Kr från arbete 2013 har inkommit och betalats under 2014 vilket är inkluderat i budgetposten.

Styrelsens förslag till Budget godkändes utan ändringar.

13. Val av ledamöter och suppleanter till styrelsen.

Till styrelseledamot valdes Mats Nyström på två år.

Till styrelseledamot valdes Robert Paldeak på två år.

Till styrelseledamot valdes Noomi Holmberg på två år.

Till styrelsesuppleant valdes Tony Lundin på två år.

14. Val av revisorer

Till revisor valdes Daniel Björndahl två år.

Till revisorsuppleant valdes Emma Johansson på två år.

15. Valberedning

Till valberedning valdes Elisabeth Eriksson (sammankallande)

Till valberedning valdes Sten Johansson

Till valberedning valdes Viktor Löfgren

16. Övrigt

Kommentarer från mötet:

- Styrelsen behöver bli bättre att svara på brev eller mail, det är inte acceptabelt att behöva vänta flera månader.

Styrelsens svar: Instämmer Ja, skall jobba mer fokuserat och följa upp inkomna ärenden med personliga kontakter och svar i tid.

17. Protokolljustering

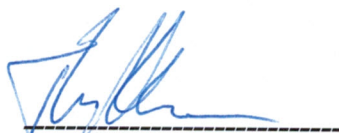
Justering av protokollet Lördag 5/4 kl på Lerskärsvägen 95.

Sekr. delar ut protokollutkast till justeringsmännen för påseende och kommentarer under veckan innan.

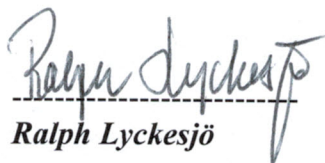
18. Mötets avslutande

Mötet avslutades och alla närvarande inbjöds till kaffe och bulle i köket.

Protokollet justerat 2014-04-05



Sekr. Thense Korsbo



Ralph Lyckesjö



Lilian Olsson