

Protokoll

Närvarande: 44st

Röstlängd: 43st

Förslag till dagordning

1. Mötets öppnande.
2. Val av ordförande för stämman.
3. Val av sekreterare för stämman.
4. Val av två justerare.
5. Fråga om mötet utlysts på rätt sätt.
6. Styrelsens verksamhetsberättelse.
7. Revisionsberättelsen jämte frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.
8. Inkomna motioner.
9. Styrelsens förslag till åtgärder att utföras eller påbörjas under året.
10. Beslut om arvoden till nästkommande års styrelse och revisorer.
11. Styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd 2021.
12. Val av ledamöter och suppleanter till styrelsen.
13. Val av ordförande för styrelsen.
14. Val av revisorer och revisorssuppleanter.
15. Val av valberedning.
16. Övrigt
17. Protokolljustering
Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt.
18. Mötets avslutande

1. Mötet öppnande

Viktor Löfgren öppnade mötet och hälsade alla välkomna. Viktor visade en bild över de olika ansvarsområden som ledamöterna i föreningen har haft under verksamhetsåret.

2. Val av ordförande för stämman

Jonas Hellström valdes till ordförande för mötet.

3. Val av sekreterare för stämman

Maria Fredriksson valdes till sekreterare för mötet.

4. Val av två justerare

Till justerare valdes: Hans Helgesson och Andreas Andersson

5. Val av två rösträknare

Till rösträknare valdes: Sofia Göthe och Hans Helgesson

6. Har mötet utlysts på rätt sätt.

Ja.

7. Styrelsens verksamhetsberättelse.

Claes Eriksson redogjorde för styrelsens verksamhetsberättelse för 20200101-20201231, verksamhetsberättelsen finns att läsa i sin helhet på Samfällighetens hemsida (www.matskaren.se).

Gustav Grettve redogjorde för resultat och balansrapporten för 2020. Resultatrapporten finns att läsa i sin helhet på Samfällighetens hemsida.

Kommentarer: Fråga uppkom gällande fordran på kommunen, de 900 000 som föreningen fakturerat kommunen betalades 20210107, men visas som en fordran till kommunen i balans räkningen i och med att betalningen inte kom till föreningen under 2020.

Medlem berättade att ett rykte uppkommit om att man grävde två gånger vid infarten och om det kan vara en konsekvens av att jobbet drog ut på tiden. Styrelsen bekräftade att ryktet är felaktigt och att man inte grävt två gånger på föreningens bekostnad.

Vägföreningen har anlitat Gillis Olsson som konsult för att göra projekteringen och mängd beräkningarna för infarten mot Marstrandsvägen, Gills har tidigare verksamhets år hjälpt till att göra en kartläggning över området för att se vart breddning, vändplatser etc. måste göras för att möta kraven från förrättningsbeslutet. Medlemmarna på mötet önskar att styrelsen försöker att vara än tydligare gällande vem som anlitas så att det blir tydligt vart föreningens pengar går.

Uppskattningsvis finns det 3 fastigheter som inte betalt till medlems avgift för året, det är viktigt att styrelsen tar fullt ansvar och driver detta vidare till

kronofogden om räkningarna inte betalats, det är alla medlemmars solidariska ansvar att betala medlemsavgiften.

Revisionsberättelsen jämte frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.

Gustav Grettve redogjorde för Matskärensamfällighetsförenings revisionsberättelse från revisorerna Stefan Pettersson och Daniel Björndal.

Kommentar: Medlemmarna uttrycker att man önskar att ha en övrig post i budgeten som täcker kostnader som överskjuter det som ligger med i budget för kommande verksamhets år.

Avloppsföreningen i området anlitar en revisionsbyrå som revisorer, styrelsen tar till sig att utreda om detta kan vara en väg framåt även för Matskarens Samfällighetsförening. Uppskattad kostnad för tjänsten för avloppsföreningen var 40 000 per/år

Medlem tar upp punkten gällande att det på årsmötet 2019 togs upp en punkt gällande att styrelsen tagit på sig att kontakta Länsstyrelsen om att få anstånd till att man inte kommer att hinna klart med allt inom förrättningsbesluttiden (förrättningsbeslutet vann laga kraft 2015-11-17). Styrelsen meddelar att man talat med Lantmäteriet och kommunen och att de uttryckt att det från deras sida inte kommer att fälla föreningen i och med att samfällighetsföreningen inte hunnit klart allt inom de fem år som avsågs gällande vägen, då goda skäl för detsamma finns. Medlem önskar att styrelsen klargör detsamma med Lantmäteriet igen för att klargöra att förrättningsbeslutet fortfarande är gällande.

Belysningen har i förrättningen en tidslinje på 10 år, medlem önskar att styrelsen tar på sig att kontakta Lantmäteriet igen för att klargöra att ingångna förrättnings avtal gäller som tidigare.

Beslut:

Sluten omröstning önskades initialt av mötet, efter diskussion väljer mötet att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret 2020.

8. Inkomna motioner.

Inga motioner har inkommit.

9. Styrelsens förslag till åtgärder att utföras eller påbörjas under året.

Styrelsens förslag på åtgärder under 2021:

Årligt underhåll:

Väg, gångväg, diken, vändplatser etc.

Grönområde – Noomi Holmberg presenterar vad som händer gällande våra grönområden.

Kommentarer:

98A/98B har asfalterats, frågan uppkom varför denna väg prioriterades.

Styrelsen svarade med att man valde att göra asfalteringen i och med att man redan hade asfaltering planerad och för att undvika fortsatt underhåll och förfall.

10. Beslut om arvoden till nästkommande års styrelse och revisorer.

Förslag på styrelsearvode är att följa ett pris bas belopp för 2021 är 47 600kr.

Beslut: Arvodet beviljades.

11. Styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd 2021.

Gustav Grettve redogör styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd för 2021

Föreslagen budget finns att se i sin helhet på Samfällighets förenings hemsida.

Kommentar: Medlem tog upp en önskan om att se över andelstalen och att se över om man kan ändra till tonkilometers andelar istället för fasta andelar som föreningen idag har. Styrelsen har bett medlem att lämna in en motion till nästa årsmöte så att utredning kan göras om medlemmarna efter nästa årsmöte så önskar.

Beslut: Styrelsens förslag till budget antogs.

12. Val av ledamöter och suppleanter till styrelsen.

Till styrelseledamöter valdes Nicklas Bidestedt, Jonas Hellström, Roy Flodin, Viktor Löfgren, Claes Eriksson och Noomi Holmberg

Styrelseledamöter sen tidigare är Noomi Holmgren och Jonas Hellström

Viktor Löfgren omval 1 år

Gustav Grettve, Roy Flodin och Claes Eriksson på omval 2 år

Nicklas Bidestedt valdes in på 1 år

Suppleanter

Till suppleanter valdes Maria Fredriksson och Thense Korsbo 1 år

13. Ordförande för styrelsen

Till ordförande valdes Nicklas Bidestedt

14. Val av revisorer och revisor suppleanter.

Daniel Björndal och Stefan Petersson omvaldes på 1 år.

15. Val av valberedning.

Sten Johansson och Jannike Norström valdes till valberedningen.

16. Övrigt**Samfällighetens lån:**

På årsmötet 2016 presenterades tre olika finansieringsalternativ för att finansiera de kostnader som uppskattades att komma med förrättningsbeslutet. Se nedan bifogad bild utklipp från protokollet gällande genomgången om finansiering från årsmötet 2016.

Thense Korsbo gick vidare igenom ett antal olika scenarier över hur vägföreningen kan tänkas bekosta den kommande upprustningen.

- Alt 1 - Rak kostnadsfördelning, d.v.s. kostnaden tas när den kommer och medlemmarna faktureras.
- Alt 2 - Lån på 10 år med korta räntor som medför ökad kostnad.
- Alt 3 - Lån på 20 års avbetalning.

På årsmötet 2016 beslutades att föreningen skulle gå efter förslaget att försöka låna pengar med så lång avbetalningsplan som möjligt, detta för att inte belasta dagens boende med den totala kostnaden. Medlem uttryckte att styrelsen behöver se över om beslutet på mötet 2016 gäller som beslut gällande framtida lån, det vill säga och om kallelsen till årsmötet 2016 visade att man skulle rösta om detsamma.

Lånet som tog för att finansiera infarten på infarten till Marstrandsvägen presenterades som en post i budgeten för 2019, budgeten finns att återfinna i sin helhet på www.matskaren.se.

En av medlemmarna godkänd budget som visar att lån önskades var ett krav för att ett lån skulle kunna tas i föreningens namn.

Hastighet i området: Medlem uppmanar bilisterna i området att köra försiktigt.

Parkering närmast Marstrandsvägen: Idag finns det ingen tids angivelse på parkeringarna, medlem önskar att styrelsen skall sätta en 30 minuters skylt. Styrelsen svarade att man kommer att försöka hålla koll på parkeringen för att se om eventuell framtida åtgärd behövs.

Fartgupp: Placering av guppen vid Matskärsvägen backen upp till området ifrågasätts, skulle det gå att spränga bort en del av berget för att göra mötesplatsen bättre, styrelsen tar med sig att se över detta.

Mailadresser per ärende: Styrelsen har tagit fram nya mail adresser som går att använda beroende på ärende, email adresserna finns att finna på matskaren.se

Dagvatten vid Marstrandsvägen: Lösningen med dagvatten fungerar inte som önskar för fastigheten Truskärvägen 4, styrelsen kommer att kontakt med fastighetsägaren

Protokolljustering

Protokollet kommer efter justering att läggas ut på hemsidan, senast 30/11

Mötets avslutande

Viktor Lövgren förklarar mötet avslutat.

Protokollet justerat 2021-11-30


Maria Fredriksson


Hans Helgesson


Andreas Andersson