

Matskärsvägens samfällighetsförening:

Verksamhetsberättelse 2024/01/01–2024/12/31

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit åtta protokollförda möten.

Årsmötet hölls i Harestads församlingshem den 20 mars med 21 medlemmar varav 15 i röstlängden samt noll fullmakter närvarande, dessutom hölls en extrastämma den 24 september.

Arbeten utförda under 2024

- Asfaltering av stora delar av Lerskärsvägen och del av Matskärsvägen samt kanalisering
- Montering och driftsättning av belysningsstolpar påbörjades
- Allmänt underhållsarbete
- Slagit dikeskanter med slaghack
- Underhåll grönområden
- Skickat regelbundna nyhetsbrev till medlemmarna
- Påfyllning av sandlådor i backarna för halkbekämpning
- Utbildning på hjärtstartaren vid Tjuvrinken

År 2024 har varit händelserikt för Matskärens samfällighetsförening, präglad av omfattande förbättringsarbeten.

Föreningens huvudfokus under året har legat på att förbättra infrastrukturen inom området. Etapp två av det omfattande vägarbetet påbörjades under hösten, med asfaltering av delar av Lerskärsvägen och en sträcka upp mot Matskärsvägen.

Montering av lyktstolpar i befintliga fundament påbörjades under året, men på grund av komponentbrist hos tillverkaren sköts installationen av den nya vägbelysningen fram till början av 2025.

Infrastrukturarbetet var budgeterat till 2 000 000 kronor och entreprenadkostnaden är i nuläget 1 944 039 kronor. Det till kommer några kostnader för besiktningar samt åtgärd av någon besiktningspunkt som vi inte fått in ännu. Efter att vi fått in anbud såg vi att budgeterade anslag inte skulle räcka vilket gjorde att vi bantade ner projektet så att en del av belysningen sköts framåt. Styrelsen är av uppfattningen att arbetet har flutit på bra, att vi haft en god dialog med entreprenören och att trafikstörningar har undvikits i mesta möjliga mån.

Under hösten hölls även en välbesökt extrastämma som fattade beslut om att göra en extra debitering till medlemmarna för att hantera kravet på föreningen om en extra inbetalning på 500 000 kronor till Skatteverket sedan högsta förvaltningsdomstolen ändrade myndighetens regler kring moms och samfälligheter.

Föreningen har med hjälp av en medlem överklagat Skatteverkets beslut och ärendet överklagan ligger nu hos förvaltningsdomstolen.

Föreningen har informerat om den hjärtstartare som finns placerad vid Tjuvrinken och anordnade en välbesökt HLR-utbildning för medlemmarna i våras.

Styrelsen har lagt stor vikt vid att hålla medlemmarna informerade om pågående och kommande arbeten. Mejla styrelsen@matskaren.se om du inte redan får vårt nyhetsbrev.

Föreningen har ett överskott för 2024 om 97 310 kronor efter extra avsättning till underhållsfonden om 560 000 kronor avsättning enligt lantmäteriförrättning 98 000 kronor. Föreningens lån löper på enligt plan med en amortering om 185 000 kronor årligen, aktuell ränta är 5,10 procent. Vi fick under året bidrag från Trafikverket på 17 291 kronor.

Starten av 2025:

Under början av året färdigställdes de sista delarna av vägarbetet. Farthindren som installerades i samband med vägarbetet blev felaktigt utformade och åtgärdades av entreprenören efter årsskiftet. Dessutom monterades och driftsattes belysningsstolparna.

Avslutningsvis vill styrelsen uttrycka sin tacksamhet för medlemmarnas tålamod och samarbete under årets omfattande arbeten. De förbättringar som genomförts under senaste året har lagt en god grund för fortsatt utveckling av området och snart börjar planeringen av den sista etappen av vårt stora infrastrukturprojekt. Styrelsen ser fram emot ett fortsatt aktivt och produktivt år 2025 för Matskärens samfällighetsförening.

Föreningens representanter har under året varit:

Ledamöter

Ordf Stellan Hedin

Sekr Jonas Helström

Kassör Gustav Grettve

Ledamot Noomi Holmberg

Ledamot Roy Flodin

Ledamot Claes Eriksson

Ledamot Andreas Andersson

Suppleanter

Niklas Bidedstedt

Victor Löfgren

Revisorer:

Stefan Pettersson och Daniel Björndal

Valberedning:

Sten Johansson, Magnus Bergström

Styrelsen / gm. Andreas Andersson